

- Kokousaika Tiistai 2.3.2021 klo 18.00-18.32
- Kokouspaikka Huittisten seurakuntakeskus, Toivonsali ja Kaila-sali
- Jäsenet, paikalla: Markku Evala
Päivi Huhtanen, jääväsi itsensä kohdan 19 §:n käsittelystä eikä osallistunut asian käsittelyyn klo 18.13-18.27
Aila Hänninen, varapuheenjohtaja
Jouni Isotalo
Ilona Kojo
Lasse Luoto, puheenjohtaja
Helena Manninen
Ritva Palokangas
Anne Palonen
Sinikka Ritakallio
Leena Räikkä
Mari Suomela
Harri Syrjälä
Maarit Syrjälä
Matti Virtanen
- Varajäsenet, paikalla: Virpi Marku, Tuula Hannusen varajäsen
Juhani Norri, Reima Puukin varajäsen
Simo Riuttamäki, Niina Immosen varajäsen
Tapani Suojanen, Jaakko Lehtimäen varajäsen
- Jäsenet, poissa: Tuula Hannunen
Joni Immonen
Joonas Immonen
Niina Immonen
Aulikki Kuisma
Jaakko Lehtimäki
Reima Puukki
Maritta Tuominen
- Varajäsenet, poissa: Kimmo Hietanen, Aulikki Kuisman varajäsen
Leena Salpio, Joonas Immosen varajäsen
- Muut saapuvilla olevat Jani Laaksonen, kirkkoherra
Sanna Kemppi, talouspäällikkö, sihteeri

14 § KOKOUKSEN AVAUS

KJ 8 luku 5 § 1 mom.

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja.

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 3 §:n mukaan kokouksen alussa pidetään alkuhartaus.

Kirkkovaltuuston kokouksessa 12.1.2021 kirkkovaltuuston puheenjohtajaksi kaudeksi 2021 - 2022 valittiin Lasse Luoto ja varapuheenjohtajaksi Aila Hänninen. Kirkkovaltuuston sihteerinä toimii talouspäällikkö, jollei valtuusto toisin määrää.

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja kirkkoherra piti alkuhartauden.

15 § VAPAUTUKSEN MYÖNTÄMINEN ESTEEN ILMOITTANEILLE JA LÄSNÄ OLEVIA TOTEAMINEN

Kirkkovaltuuston työjärjestys 2 §

Kun valtuutetulla on tilapäinen este, hänen varajäsenelleen on viipymättä lähetettävä kutsu kokoukseen. Kutsu on toimitettava mikäli mahdollista kirjallisesti. Sen jälkeen, kun valtuusto on hyväksynyt esteen, varajäsen ryhtyy toimimaan estyneen tilalla.

Suoritettiin nimenhuuto. Nimenhuudon yhteydessä todettiin, että tilapäisestä esteestä olivat ilmoittaneet Tuula Hannunen, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Virpi Marku, Joonas Immonen, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Leena Salpio, Niina Immonen, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Simo Riuttamäki, Aulikki Kuisma, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Kimmo Hietanen, Jaakko Lehtimäki, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Tapani Suojanen ja Reima Puukki, jonka varajäseneksi oli kutsuttu Juhani Norri. Lisäksi Joni Immonen ja Maritta Tuominen olivat poissa.

Kirkkovaltuusto hyväksyi Tuula Hannusen, Joni Immosen, Joonas Immosen, Niina Immosen, Aulikki Kuisman, Jaakko Lehtimäen, Reima Puukin ja Maritta Tuomisen esteet sekä Tuula Hannusen, Niina Immosen, Jaakko Lehtimäen ja Reima Puukin varajäsenet. Paikalla oli 15 varsinaista jäsentä ja neljä varajäsentä eli yhteensä 19.

16 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

KJ 8 luku 5 § mom. 2

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Kirkkovaltuuston työjärjestys 3 §

Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kirkkolaki 7 luku 4 §

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille postitse 18.2.2021. Niille jäsenille, jotka ovat halunneet kokouskutsut sähköisessä muodossa, kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostitse 18.2.2021.

Kokouskutsu on nähtävillä Huittisten seurakunnan ilmoitustaululla 18.2.2021-2.3.2021 välisen ajan.

Ehdotus: Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

17 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Kirkkovaltuuston työjärjestys § 4

Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti.

Kirkkovaltuusto on hyväksynyt käytännön, että pöytäkirjantarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä.

Ehdotus: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ilona Kojo ja Aulikki Kuisma. Pöytäkirjantarkastus on keskiviikkona 3.3.2021 klo 10.00 Aurora-salissa.

Päätös: Koska Aulikki Kuisma ei ollut läsnä kokouksessa, valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Ilona Kojo ja seuraavana aakkosjärjestyksessä oleva Helena Manninen. Pöytäkirjantarkastus on keskiviikkona 3.3.2021 klo 10.00 Aurora-salissa.

18 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kirkkovaltuuston työjärjestys § 9

Asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei kirkkovaltuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on kirkkoneuvoston ehdotus.

Ehdotus: Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi sillä lisäyksellä, että Sinikka Ritakalliolla on kohdassa 21 § Muut asiat valtuustoaloite.

19 § PUUKAUPPOJEN HYVÄKSYMINEN JA VALTAKIRJA PUUNMYyntIIN

KN 3/16.2.2021 59 §

Valmistelija: Taluspäällikkö Sanna Kemppi

Kirkkoneuvosto on käsittelyt puunmyyntiin liittyvää valtakirja-asiaa KN 5/11.6.2019 104 §:ssä seuraavasti:

”KN 1/15.1.2019 15 § 7)

Huittisten seurakunnan kirkkoneuvosto on tehnyt kokouksessaan KN 11/13.11.2018 päätöksen 209 § 4), jonka mukaan metsänhoidollisista palveluista ja urakoista pyydetään tarjoukset jatkossa myös hankintalain mukaisen kansallisen hankintarajan alittavissa hankinnoissa.

Kirkkojärjestyksen 15 luvun 10 §:ssä säädetään seurakunnan metsänhoidosta seuraavasti: ”Seurakunnan ja seurakuntayhtymän metsiä tulee metsälain (1093/1996) tavoitteiden toteuttamiseksi hoitaa kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston hyväksymän metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelman tulee olla metsänhoidon ammattiasiantuntemusta edustavan yhteisön tai henkilön laatima.”

Huittisten seurakunnalla on kaksi erillistä metsäsuunnitelmaa

A) Metsäsuunnitelma 2009-2018: 102-412-4-4 Kulma, 102-412-1-38 Mentola, 102-428-1-56 Pappila, 102-405-30-1 Pusala. Pinta-ala yhteensä 114,9 ha (15.12.2008).

B) Metsäsuunnitelma 2015-2024: 102-434-3-77 Hakanpää, 102-451-1-0 Luuki, 102-454-1-92 Rauhaniemi. Pinta-ala yhteensä 52,1 ha (3.8.2015).

Metsäsuunnitelmien pinta-ala yhteensä 167 ha.

Jotta seurakunta voisi toimia 13.11.2018 tehdyn päätöksen mukaisesti, on tarpeen kilpailuttaa metsäpalveluiden asiantuntijapalvelut. Liitteenä 1 on taluspäällikön laatima ehdotus tarjouspyynnöksi. Taluspäällikön hankintaraja on tällä hetkellä 10 000 € ja hankittava metsäpalveluiden asiantuntijapalvelu tulee alittamaan taluspäällikön hankintarajan, mutta koska kyseessä on muutos aikaisempaan toimintamalliin, on metsäpalveluiden asiantuntijapalveluiden hankintamallista syytä keskustella ja päättää kirkkoneuvostossa.

Päätösehdotus (taluspäällikkö): Kirkkoneuvosto keskustelee metsäpalveluiden asiantuntijapalveluiden hankinnasta ja hyväksyy tarjouspyynnön mukaisen toimintamallin 1.1.2019 alkaen.

Päätös: Kirkkoneuvosto hyväksyi tarjouspyynnön mukaisen toimintamallin 1.1.2019 alkaen.

KN 5/11.6.2019 104 §

Taluspäällikkö on pyytänyt tarjouksia metsäpalveluiden asiantuntijapalveluista vuosille 2019-2023 seuraavasti:

1. Metsäsuunnitelman laatiminen vuosille 2020-2029:

- 102-412-4-4 Kulma, 102-412-1-38 Mentola, 102-428-1-56 Pappila, 102-405-30-1 Pusala. Pinta-ala yhteensä 114,9 ha.*

2. Molempien metsäsuunnitelmien osalta puunmyyntisuunnitelman laadinta vuosittain.

3. Puukauppojen kilpailutus ja puun myynti vuosittain.

4. Molempien metsäsuunnitelmien osalta metsänhoidollisten toimenpiteiden suunnitelman laadinta vuosittain.

5. Metsänhoitopalveluiden kilpailutus vuosittain.

jatkuu...

19 § PUUKAUPPOJEN HYVÄKSYMINEN JA VALTAKIRJA PUUNMYyntIIN

jatkuu...

Koska uuden toimintamallin mukaan puukauppojen kilpailutus ja puun myynti sekä metsänhoitopalveluiden kilpailutus vuosittain tehdään ulkopuolisen asiantuntijan toimesta, tulee valitulle yritykselle antaa valtakirja näiden toimenpiteiden suorittamiseen. Talouspäällikkö on tehnyt viranhaltijapäätöksen 18/2019, jonka mukaisesti tarjousten perusteella metsäpalveluiden asiantuntijapalvelut hankitaan vuosina 2019-2023 ATCoWork Oy:ltä.

Päätösehdotus (kirkkoherra): Kirkkoneuvosto valtuuttaa talouspäällikön allekirjoittamaan valtakirjan, jolla Huittisten seurakunta valtuuttaa ATCoWork Oy:n kilpailuttamaan puukaupat ja suorittamaan puun myynnit sekä kilpailuttamaan metsänhoitopalvelut Huittisten seurakunnan puolesta vuosina 2019-2023.

Päätös: Sinikka Ritakallio oli pyytänyt, että tämän asian yhteydessä käsiteltäisiin taloudenhoitajan päätös 18/2019 koskien metsäpalvelujen asiantuntijapalvelujen hankintaa ostopalveluna. Kirkkoherra selvitti, että taloudenhoitajan päätös on ehdollinen ja edellyttää kirkkoneuvostolta valtakirjan myöntämistä. Jos valtakirjaa ei anneta, talouspäällikön päätös raukeaa.

Kirkkoneuvosto päätti ehdotuksen mukaisesti myöntää valtuutuksen ja valtuuttaa talouspäällikön allekirjoittamaan valtakirjan.

Sinikka Ritakallio jätti asiasta eriävän mielipiteen ja toimittaa sen kirjallisena ennen pöytäkirjan tarkastusta, liite 1.

Päivi Huhtanen oli poissa klo 18.25-18.50 tämän §:n käsittelyn ajan.

KN 3/16.2.2021 59 §

Seurakunnassa on huomattu, että edellä esitetyssä kirkkoneuvoston käsittelyssä syntynyt päätös on osittain virheellinen. Kirkkoneuvostolla on ollut toimivalta myöntää valtakirja puukauppojen kilpailutukseen sekä metsänhoitopalveluiden kilpailutukseen. Kustannustasoltaan nämä kilpailutuspalvelut ovat sellaisia, että myös talouspäällikkö olisi voinut suorittaa palveluhankinnan talouspäällikön hankintarajan 10 000 € (alv 0 %) puitteissa. Puunmyynnin osalta kyseessä on irtaimen kauppa, jonka osalta kirkkoneuvostolle on annettu osittaista päätösvaltaa.

Huittisten seurakunnan kirkkoneuvoston ohjesäännön 10 § 2 momentti määrittelee seuraavasti:

"Kirkkoneuvosto päättää lisäksi seuraavista kirkkovaltuustolle muutoin kuuluvista asioista:

- 4) irtaimen omaisuuden myynnistä ja lahjoituksesta, jollei sen arvo ylitä kirkkovaltuuston erikseen päättämää rahamäärää;

Kohdan 4) osalta kirkkovaltuusto on määrännyt rajaksi 50 000 €.

Edelleendelegointikielto kuitenkin estää kirkkoneuvostoa siirtämästä edelleen kirkkovaltuuston sille myöntämää valtaa. Tästä johtuen puunmyynnin osalta valtakirjasta tulee päättää kirkkovaltuustossa.

Liitteenä 1 on ATCoWork Oy:n tähän mennessä, sille puunmyynnin osalta virheellisesti myönnetyn valtakirjan nojalla, suorittamat kolme puukauppaa – liit-

jatkuu...

19 § PUUKAUPPOJEN HYVÄKSYMINEN JA VALTAKIRJA PUUNMYyntIIN

jatkuu...

teessä on kuvattu lyhyesti myös kilpailutusprosessi. Kaikki puunmyynnit on kilpailutettu, joten seurakunnalle ei ole tullut taloudellista tappiota. Koska kirkkoneuvosto ei ole irtaimen omaisuuden myynnin osalta ollut päätösvaltainen myöntämään valtakirjaa puunmyyntiin, tulee jo suoritettut puunmyynnit hyväksyä jälkikäteen kirkkovaltuustossa.

Puukauppojen kilpailutukset on keskeytetty 26.1.2020, jotta valtakirjan myöntämiseen liittynyt virhe saadaan korjattua seurakunnan itseoikaisuna. Luukin ja Kulman osalta hakkuita jatketaan, koska hakkuiden keskeyttämisestä ja kaupasta vetäytymisestä olisi voinut seurata taloudellista vahinkoa seurakunnalle.

Liitteenä 2 on vuonna 2019 kirkkoneuvoston päätöksen perusteella ATCoWork Oy:lle annettu valtakirja, jota nyt esitetään kirkkovaltuustossa hyväksyttäväksi. Mikäli valtakirjaa puunmyynteihin ei myönnetä ulkopuoliselle toimijalle, voi tästä jatkossa aiheutua seurakunnalle taloudellista tappiota. Seurakunnan hallinnollinen prosessi on varsin hidas ja mikäli puunmyyntiasiat tuodaan jatkossa kirkkovaltuuston päätettäväksi ei puunmyynnissä voida nykyisen toimintamallin mukaisesti hyödyntää taloudellisesti parasta puunmyyntiaikaa. Toisaalta Huittisten seudun nykyiset talvet eivät aina mahdollista hakkuita kovin pitkällä ajanjaksolla, jolloin hakkuiden siirtymisellä vuodella eteenpäin menetetään uusien istutusten ja muiden metsänhoitotöiden tuoma tuotto menetettynä kasvuna.

Lisätietojen antaja: Talouspäällikkö Sanna Kemppi, puh. 044 0560 161.

Päätösehdotus (talouspäällikkö): Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto

- 1) hyväksyy liitteessä 1 esitetyt puukaupat ja
- 2) hyväksyy liitteenä 2 olevan valtakirjan ja valtuuttaa ATCoWork Oy:n Arttu Huhtasen kilpailuttamaan puukaupat ja suorittamaan puun myynnit sekä kilpailuttamaan metsänhoitopalvelut Huittisten seurakunnan puolesta vuosina 2019-2023.

Päätös: Sinikka Ritakallio esitti liitteen 3 mukaisen vastaehdotuksen. Ritakallion ehdotusta ei kannatettu. Päätettiin talouspäällikön päätösehdotuksen mukaisesti.

Sinikka Ritakallio jätti päätökseen eriävän mielipiteen, jonka perustelut ovat liitteen 3 vastaehdotuksessa.

KV 2/2.3.2021 19 §

Liitteenä 1 on ATCoWork Oy:n tähän mennessä suorittamat kolme puukauppaa – liitteessä on kuvattu lyhyesti myös kilpailutusprosessi. Liitteenä 2 on vuonna 2019 kirkkoneuvoston päätöksen perusteella ATCoWork Oy:lle annettu valtakirja, jota nyt esitetään kirkkovaltuustossa hyväksyttäväksi. Liitteenä 3 on Sinikka Ritakallion kirkkoneuvoston kokouksessa tekemä vastaehdotus, joka toimii jätetyn eriävän mielipiteen perusteluina.

jatkuu...

19 § PUUKAUPPOJEN HYVÄKSYMINEN JA VALTAKIRJA PUUNMYyntIIN

jatkuu...

Päätösehdotus (kirkkoneuvosto): Kirkkovaltuusto

- 1) hyväksyy liitteessä 1 esitetyt puukaupat ja
- 2) hyväksyy liitteenä 2 olevan valtakirjan ja valtuuttaa ATCoWork Oy:n Arttu Huhtasen kilpailuttamaan puukaupat ja suorittamaan puun myynnit sekä kilpailuttamaan metsänhoitopalvelut Huittisten seurakunnan puolesta vuosina 2019-2023.

Päivi Huhtanen jäväsi itsensä kohdan 19 §:n käsittelystä eikä osallistunut asian käsittelyyn klo 18.13-18.27.

Päätös (KV): Sinikka Ritakallio teki vastaehdotuksen: ”Asia palautetaan kirkkoneuvoston valmisteluun.” Ritakallion ehdotusta ei kannatettu.

Kirkkovaltuusto päätti kirkkoneuvoston päätösehdotuksen mukaisesti, että se hyväksyy liitteessä 1 esitetyt puukaupat ja hyväksyy liitteenä 2 olevan valtakirjan ja valtuuttaa ATCoWork Oy:n Arttu Huhtasen kilpailuttamaan puukaupat ja suorittamaan puun myynnit sekä kilpailuttamaan metsänhoitopalvelut Huittisten seurakunnan puolesta vuosina 2019-2023.

Sinikka Ritakallio jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Turun hallinto-oikeudelle (KL 24:4).

20 § KIINTEISTÖN 102-454-1-2 VIRPITIE MYYNTI

KN 3/16.2.2021 60 §

Valmistelija: Taluspäällikkö Sanna Kemppi

KN 1/26.1.2021 35 § 3)

Pekka Mäki on ostanut perustettavan yhtiön lukuun vuoden 2020 lopulla Huittisten kaupungilta Vampulassa sijaitsevan vanhan rivitalon "virkailijaintalo" maa-aloineen. Kaupan yhteydessä on huomattu, että seurakunnalla on pieni maa-ala, joka kulkee rivitalon parkkipaikan lävitse. Pekka Mäki on kiinnostunut ostamaan tämän alan seurakunnalta. Pekka Mäki tarjoaa P Mäki Yhtiöt Oy:n lukuun määräalasta (noin 450 m²) 1 €/m². P Mäki Yhtiöt Oy:n ostotarjous liitteenä 1.

Seurakunnalla ei ole käyttöä ko. maa-alalle, joka muodostaa oman kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie. mutta esim. sen auraamisesta on seurakunnalle kustannuksia. Huittisten kaupungin esittelytekstissä asiassa Määräalan myynti Pekka Mäelle perustettavan yhtiön lukuun Kupiainen (102-454-8-42) -nimisestä tilasta on kerrottu Vampulan hintatasosta seuraavasti: "Vampulassa myynnissä olevien kaupungin omakotitonttien hinnat ovat 0,5 ja 1,0 €/m²." Maa-alan myyntihinta 1,0 €/m² on siten sama kuin Vampulassa myynnissä olevien omakotitonttien korkeampi hinta.

Kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie pinta-ala on vuonna 2020 pidetyn maanmittaustoimituksen pöytäkirjan mukaan 537 m², jolloin kiinteistön kauppahinta olisi 537 €. Taluspäällikön näkemyksen mukaan ostotarjous voidaan hyväksyä, mutta koska kaupan muut ehdot eivät ole kokouksessa saatavilla, ei myyntiä voida vielä esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi. Ensin tulee laatia kauppakirja, josta käyvät ilmi kaupan muut ehdot.

Lisätietojen antaja: Taluspäällikkö Sanna Kemppi, puh. 0440 560 161.

Päätösehdotus (taluspäällikkö): Kirkkoneuvosto päättää, että se valtuuttaa taluspäällikön valmistelemaan tilan 102-454-1-2 Virpitie myyntiä P Mäki Yhtiöt Oy:lle ja että asiasta päätetään kirkkoneuvoston helmikuun kokouksessa 16.2.2021.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

KN 3/16.2.2021 60 §

Liitteenä 1 on kauppakirjaluonnos, jolla Huittisten seurakunta myy P Mäki Yhtiöt Oy:lle kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie, pinta-ala 537 m². Neuvottelujen jälkeen ehdotettu hinta 1,75 €/m², jolloin kiinteistön kauppahinta olisi 939,75 euroa.

Kirkkolain 9 luvun 3 §:ssä Määräenemmistö säädetään: "Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee:

- 1) kirkollisen rakennuksen, kappelin, seurakuntatalon, seurakunnan virastotalon, leiri- tai kurssikeskuksen rakentamista taikka hankkimista;*
- 2) kirkollisen rakennuksen olennaista muuttamista tai purkamista, sen käyttötarkoituksen muuttamista taikka muun rakennuksen muuttamista kirkolliseksi rakennukseksi;*
- 3) hautausmaan perustamista tai laajentamista;*
- 4) kiinteän omaisuuden luovuttamista;*
- 5) uuden viran perustamista.*

jatkuu...

20 § KIINTEISTÖN 102-454-1-2 VIRPITIE MYyntI

jatkuu...

Kirkkolain 14 luvun 4 §:ssä Muun kiinteistön luovuttaminen säädetään: ”Kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai muuta luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.”

Liitteenä 2 on korjattu kauppakirjaluonnos, johon lisätty kohta:
”Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Kiinteistöllä 102-454-1-2 Virpitie ei ole osuuksia yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin.”

Lisätietojen antaja: Taluspäällikkö Sanna Kemppi, puh. 0440 560 161.

Päätösehdotus (taluspäällikkö):

- A. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy Huittisten seurakunnan ja P Mäki Yhtiöt Oy:n välisen kiinteistökaupan seuraavasti:
- 1) Huittisten seurakunta myy P Mäki Yhtiöt Oy:lle kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie, 537 m². Kauppahinta on 939,75 euroa ja kaupan muut ehdot liitteenä 2 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset;
 - 2) Taluspäälliköllä on oikeus tarvittaessa tehdä kauppakirjaluonnokseen teknisluontoisia tarkistuksia;
 - 3) Lähettää päätöksen Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.
- B. Lisäksi kirkkoneuvosto päättää, että taluspäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja, kun Kirkkohallitus on vahvistanut kiinteistön myyntiä koskevan Huittisten seurakunnan kirkkovaltuuston päätöksen.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

KV 2/2.3.2021 20 §

Liitteenä 1 on alkuperäinen kauppakirjaluonnos ja liitteenä 2 on korjattu kauppakirjaluonnos, jolla Huittisten seurakunta myy P Mäki Yhtiöt Oy:lle kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie, pinta-ala 537 m². Kauppahinta on 1,75 €/m², jolloin kiinteistön kauppahinta on 939,75 euroa. Liitteenä 3 on kartta, josta näkyy myytävän kiinteistön sijainti Vampulassa.

Päätösehdotus (kirkkoneuvosto): Kirkkovaltuusto hyväksyy Huittisten seurakunnan ja P Mäki Yhtiöt Oy:n välisen kiinteistökaupan seuraavasti:

- 1) Huittisten seurakunta myy P Mäki Yhtiöt Oy:lle kiinteistön 102-454-1-2 Virpitie, 537 m². Kauppahinta on 939,75 euroa ja kaupan muut ehdot liitteenä 2 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaiset;
- 2) Taluspäälliköllä on oikeus tarvittaessa tehdä kauppakirjaluonnokseen teknisluontoisia tarkistuksia;
- 3) Lähettää päätöksen Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

jatkuu...

20 § KIINTEISTÖN 102-454-1-2 VIRPITIE MYYNTI

jatkuu...

Päätös (KV): Päätettiin kirkkoneuvoston päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Kirkkohallitukselle (KL 24:4).

21 § MUUT ASIAT

KJ 8 luvun 5 § mom. 3 – 4

Jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista, kirkkovaltuusto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouksussaa.

Jos jotakin asiaa ei ole saatu käsitellyksi kokouksessa ja se on päätetty siirtää käsiteltäväksi jatkokokouksessa, ei tähän tarvitse antaa eri kutsua.

KJ 8 luvun 6 §

Asiaa, joka on kirkkoneuvoston valmistettava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kirkkoneuvostolla ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä.

Kirkkoneuvosto totesi, että kirkkovaltuustolla ei ole mahdollisuuksia keskustella erilaisista asioista vapaasti virallisissa kokouksissa, joten kirkkoneuvosto päätti luoda valtuustolle tällaisen mahdollisuuden tämän pykälän käsittelyssä.

Kirkkoneuvoston ehdotus: Kirkkovaltuusto keskustelee seurakuntaa koskevista valtuutettujen esille tuomista asioista.

Keskustelu: Sinikka Ritakallio jätti valtuustoaloitteen (liite 1).

22 § ILMOITUSASIAT

Kirkkoneuvoston ehdotus: Kirkkovaltuusto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Ilmoitusasioita ei ollut.

23 § PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN JA SIITÄ ILMOITTAMINEN

Ehdotus: Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä 3.3.2021-6.4.2021 kirkkoherranvirastossa sen ollessa auki ja nähtävillä olosta ilmoitetaan 3.3.2021 päivätyllä kuulutuksella viraston ilmoitustaululla.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

24 § VALITUSOSOITUS

Puheenjohtaja antoi kirkkolain 24 luvun 4 §:n mukaisen valitusosoituksen. Liite 1.

25 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.32. Kirkkoherra lausui Herran siunauksen.

Lasse Luoto
puheenjohtaja

Sanna Kemppi
sihteeri

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varmistettu nimikirjaimillamme.

Huittisissa 3.3.2021

Ilona Kojo

Helena Manninen

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä kirkkoherranvirastossa 3.3.2021-6.4.2021 viraston aukioloaikoina. Nähtävillä olosta on ilmoitettu 3.3.2021 päivätyllä kuulutuksella seurakunnan ilmoitustaululla.

Huittisissa 7.4.2021

Jani Laaksonen
kirkkoherra